

## **ДОГОВОР ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТЫ с агентом по продажам**

Настоящий договор является публичной офертой (в соответствии со статьей 435 и частью 2 статьи 437 Гражданского кодекса РФ).

В соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации данный Договор, адресованный физическим и юридическим лицам, именуемым далее по тексту «**Агент**», является официальным, публичным и безотзывным предложением **Индивидуального предпринимателя Лазаряна Арсена Валерьевича**, лист записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей выдан 08.06.2023, ОГРНИП № 321237500101960, далее по тексту именуемого «**Исполнитель**». В силу пункта 1 статьи 428 Гражданского кодекса РФ настоящий Договор является договором присоединения.

Агент и Рентето, совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий договор (далее по тексту – «**Договор**») о нижеследующем.

### **УСЛОВИЯ ОФЕРТЫ И АКЦЕПТА**

Настоящий документ - Договор-оферта, опубликован в сети Интернет по адресу: <https://renteto.com> (далее по тексту – «**Сайт**») и, по обращению Агента, может быть предоставлен в целях ознакомления на бумажном носителе.

*Полным и безоговорочным акцептом (ст. 438 ГК РФ) настоящей публичной оферты является осуществление Агентом любого действия по выполнению указанных в оферте условий договора (к таким действиям, но не только, относятся: регистрация на Сайте, получение промо-кода, любое другое действие).*

Акцепт оферты означает, что Агент согласен со всеми положениями настоящего Договора, и равен по юридической силе заключению настоящего Договора на бумажном носителе. Настоящий Договор, заключаемый путем акцепта настоящей публичной оферты, не требует обязательного двустороннего подписания сторонами в форме отдельного документа и действителен в электронном виде. Дата акцепта рассматривается Сторонами как дата заключения Договора.

### **Термины и определения, применяемые в Договоре**

- **Агент** – физическое или юридическое лицо, выразившее намерение привлечь клиентов для пользования Сайтом Рентето для заказа Услуги.
- **Услуга** – яхты, развлечения, другие сервисы, размещенные Поставщиками на Сайте.
- **Сайт** – онлайн платформа/онлайн сервис, принадлежащий Рентето и размещенный им в сети Интернет по адресу <https://renteto.com>, предоставляющий Поставщику возможность вступить с Клиентом в преддоговорные отношения, посредством размещения информации о предлагаемой Услуге и принятия Клиентом условий оферты путем оформления заказа.
- **Поставщик** – физическое или юридическое лицо, которое разместило на Сайте Услуги для их заказа Клиентами.
- **Клиент** – физическое или юридическое лицо, вступающее в преддоговорные отношения с Поставщиком (принимаящее его оферту) путем заказа Услуги Поставщика посредством Сайта.
- **Промокод** – цифробуквенный код, выдаваемый Агенту для его идентификации при осуществлении заказа Клиентом и предоставления скидки Клиенту.
- **Код-идентификатор** – специальный URL-адрес Сайта Рентето, идентифицирующий Агента и предоставляемый ему для размещения на интернет-сайте Агента и привлечения клиентов.
- **Учетная запись** – совокупность электронных данных (защищаемая при помощи технических средств Сайта), размещаемая Агентом на Сайте и позволяющая индивидуализировать Агента.

#### **1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Рентето поручает, а Агент принимает на себя обязательство от своего имени и за счет Рентето осуществлять привлечение Клиентов для заказа Услуг на сайте Рентето.

1.2. Привлечение Клиентов осуществляется путем:

- распространения Промокода потенциальным Клиентам;
- размещения поисковой формы, гипертекстовых ссылок или других предоставленных Рентето материалов, содержащих Код-идентификатор на интернет-сайте Агента.

## **2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

### **2.1. РЕНТЕТО ОБЯЗУЕТСЯ:**

- 2.1.1. В течение 3 (Трех) календарных дней после регистрации Учетной записи Агента на Сайте присвоить индивидуальный Промокод и/или Код-идентификатор.
- 2.1.2. Организовать учет заказов Клиентов, в которых указан Промокод.
- 2.1.3. Организовать учет заказов Клиентов, сделанных путем перехода на Сайт Рентето с интернет-сайта Агента по ссылке, содержащей Код-Идентификатор.
- 2.1.4. Выплачивать вознаграждение Агенту в порядке и размере, установленном в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.
- 2.1.5. Оказывать консультации, необходимые для исполнения Агентом своих обязанностей. Консультации оказываются по телефону, указанному в разделе Контакты на Сайте или электронной почте [service@renteto.com](mailto:service@renteto.com) с 09:00 до 18:00 (время московское). Срок ответа на вопросы Агента, направленные на электронную почту – 24 часа.

### **2.2. РЕНТЕТО ВПРАВЕ:**

- 2.2.1. Требовать от Агента прекратить действия, вводящие Клиента в заблуждение относительно характера Сайта Рентето.
- 2.2.2. Отказаться от исполнения договора без выплаты причитающегося Агенту вознаграждения в случае нарушения последним п. п. 2.3.5 – 2.3.12, 8.1 – 8.5 настоящего Договора.
- 2.2.3. В одностороннем порядке изменить условия Договора, в том числе и размер вознаграждения Агента с обязательным уведомлением Агента по электронной почте не позднее, чем за 14 (Четырнадцать) календарных дней до вступления этих изменений в силу.
- 2.2.4. В одностороннем порядке расторгнуть договор с Агентом без объяснения причин с обязательным уведомлением Агента по электронной почте и выплатой причитающегося вознаграждения, согласно установленному порядку расчетов.
- 2.2.5. Временно приостанавливать функционирование Сайта с целью модернизации или оптимизации, изменять оформление и информационное наполнение без предварительного уведомления об этом Агента.
- 2.2.6. Проводить контрольные проверки исполнения Агентом условий настоящего Договора.

### **2.3. АГЕНТ ОБЯЗУЕТСЯ:**

- 2.3.1. Предварительно письменно согласовать с Рентето используемые для привлечения Клиентов каналы коммуникации, наименования интернет доменов, на которых планируется размещение Кода – идентификатора, тексты, макеты графических материалов, в которых содержится упоминание о Торговой марке Рентето и Сайте.
- 2.3.2. В случае, когда для привлечения Клиентов используется интернет-сайт Агента:
  - разместить на них Код – идентификатор или другие предоставленные Рентето материалы, направляющие клиентов на Сайт Рентето;
  - любыми доступными средствами, например, размещением рекламных баннеров на своем интернет-сайте, побуждать своих посетителей воспользоваться сервисом Рентето.
- 2.3.3. В случае, если для привлечения Клиентов используется Промокод:
  - распространять Промокод потенциальным Клиентам и призывать их осуществлять заказ Услуг на Сайте Рентето.
- 2.3.4. Незамедлительно информировать Рентето обо всех случаях сбоев, неточностей и ошибок в работе Сайта Рентето.
- 2.3.5. Не рассылать электронных писем и иных сообщений пользователям сети Интернет без явного их на то согласия.
- 2.3.6. Не создавать паразитную нагрузку на Сайт Рентето. Под паразитной нагрузкой понимаются переходы на сайт Рентето, совершенные не с целью поиска и заказа Услуг в личных целях посетителей интернет-сайтов Агента, а с целью искусственного завышения показателей Агента либо снижения производительности работы сайта Рентето.
- 2.3.7. Не нарушать или не пытаться нарушать информационную безопасность Сайта, что включает в себя: доступ к любой информации, не предназначенной для использования Агентом, вход в Учетную запись, не принадлежащую Агенту, попытки проверить уязвимость системы безопасности Сайта, нарушение процедуры регистрации и авторизации;
- 2.3.8. Не использовать для продвижения услуг Рентето домены, названия которых созвучны названиям сайта Рентето.
- 2.3.9. Не использовать торговую марку Рентето без предварительного письменного согласования с Рентето.

- 2.3.10. Не размещать ссылки на Сайт Рентето на интернет-сайтах без предварительного письменного согласования с Рентето.
- 2.3.11. Использовать Товарный знак Рентето только после письменного согласования со стороны Рентето рекламных макетов.
- 2.3.12. Не представляться сотрудником, учредителем, собственником Рентето и не вводить Клиентов в заблуждение.
- 2.3.13. Предоставить платежные реквизиты Агента для перечисления вознаграждения и своевременно уведомлять Рентето об их изменении.
- 2.3.14. В случае прекращения (приостановления) действия настоящего Договора немедленно прекратить исполнение своих обязанностей и реализацию прав, предусмотренных настоящим Договором.
- 2.3.15. Незамедлительно по запросу Рентето предоставлять Рентето информацию, связанную с исполнением настоящего Договора.
- 2.3.16. Исполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором.

#### **2.4. АГЕНТ ВПРАВЕ:**

- 2.4.1. Пользоваться личным кабинетом на Сайте Рентето.
- 2.4.2. Получить вознаграждение за привлеченных Клиентов.
- 2.4.3. Получать от Рентето информацию, в том числе посредством её пересылки по электронной почте, необходимую для надлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору.
- 2.4.4. Проводить за свой счет рекламные кампании, связанные с предметом настоящего Договора, предварительно согласовав с Рентето их условия (содержания) и макеты рекламных материалов.
- 2.4.5. При наличии письменного согласия Рентето в целях исполнения настоящего Договора на основании субагентского договора привлекать третьих лиц, оставаясь ответственным за их действия перед Рентето.

#### **3. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ АГЕНТА.**

- 3.1. Размер вознаграждения Агента составляет **5% (Пять процентов)** от стоимости заказа Услуги.
- 3.2. Вознаграждение Агента выплачивается за заказы Услуг на Сайте Рентето в результате переходов Клиентов с интернет-сайтов Агента на сайт Рентето и/или заказы, сделанные с указанием Промокода Агента.
- 3.3. Для расчета вознаграждения Агента принимаются все полностью оплаченные заказы, совершенные с указанием Промокода Агента, а также заказы, совершенные после перехода Клиента на Сайт Рентето по ссылкам, содержащим присвоенный Агенту код-идентификатор с интернет-сайта Агента. Вознаграждение Агенту выплачивается за заказы, по которым Поставщик оказал Услуги. По отмененным и частично оплаченным заказам Услуг вознаграждение Агенту не выплачивается.
- 3.4. Выплата вознаграждения Агенту осуществляется до 10 числа каждого месяца следующего за отчетным путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Агента.
- 3.5. Рентето в течение 3 (трех) календарных дней после окончания каждого календарного месяца направляет на электронную почту Агента на согласование Акт оказанных услуг. Агент обязан в течение 2 (двух) календарных дней согласовать Акт оказанных услуг и направить 2 экземпляра подписанного со своей стороны Акта оказанных услуг Рентето по адресу, указанному в Договоре, а отсканированную копию Акта, в тот же срок, – отправить по электронной почте в адрес Рентето. Подписанный с обеих сторон Акт оказанных услуг является основанием для выплаты со стороны Рентето вознаграждения Агенту, установленного разделом 3 настоящего Договора.
- 3.6. В случае уклонения или немотивированного отказа Агента от подписания акта об оказании услуг, Рентето по истечении 2 (двух) рабочих дней, прошедших с момента окончания последнего дня срока, установленного для согласования, подписания и направления Агентом акта об оказании услуг, вправе составить односторонний акт об оказании услуг. Услуги будут считаться оказанными Агентом и принятыми Рентето без претензий и замечаний и подлежат оплате на основании такого акта. Услуги считаются оказанными с момента составления одностороннего акта об оказании услуг.
- 3.7. В случае, если сумма вознаграждения Агента за отчетный месяц составляет менее 10 000 (Десяти тысяч) рублей, Рентето вправе произвести оплату в тот отчетный период, когда накопленная сумма вознаграждения Агента превысит 10 000 (Десять тысяч) рублей, но не реже 1 раза в год и не позднее 31 декабря.
- 3.8. В случае, если Агент является физическим лицом, Рентето как налоговый агент исчисляет и удерживает налог на доходы физических лиц (13%) из вознаграждения при их фактической

оплате Агенту (п. 4 ст. 226 НК РФ). При этом Агент получает вознаграждение за вычетом налога на доходы физических лиц.

3.9. Валютой настоящего Договора является Российский рубль.

#### **4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. Рентето не несет ответственности за перечисления вознаграждения на неверно предоставленные Агентом платежные реквизиты.

4.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, стороны несут ответственность в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

4.3. Рентето не несет ответственности за сбои в работе Сайта в результате проведения профилактических работ, обновления системы.

4.4. В случае нарушения условий настоящего Договора Агент обязуется уплатить Рентето, а Рентето вправе взыскать с Агента штраф в размере 10% от суммы вознаграждения Агента, начисленного в месяце, предшествующему месяцу выявления нарушения, но не менее 5000 (Пяти тысяч) рублей за каждый факт нарушения. Положения настоящего пункта применяются, если иная ответственность не предусмотрена настоящим Договором.

#### **5. ОГРАНИЧЕНИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТИ**

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее обязательств по договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, и если данные обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение обязательств по настоящему Договору, при этом срок исполнения обязательств по договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

5.2. Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств по договору, обязана уведомить другую сторону о наступлении таких обстоятельств в письменной форме в течение 5 (пяти) календарных дней со дня их наступления.

5.3. Рентето не несет ответственности перед третьими лицами по обязательствам Агента.

#### **6. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ**

6.1. Все споры по настоящему Договору разрешаются путем переговоров.

6.2. В случае невозможности урегулирования спора путем переговоров, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде по месту нахождения Рентето.

6.3. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

#### **7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента акцепта его Агентом и действует 1 (Один) календарный год с даты акцепта. В случае, если ни одна из сторон не позднее, чем за 14 (Четырнадцать) календарных дней до окончания срока действия настоящего договора не заявит о своем намерении расторгнуть договор, договор автоматически пролонгируется на каждый последующий календарный год.

7.2. Любая из сторон может отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем внесудебном порядке, уведомив другую сторону в письменном виде за 14 (Четырнадцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения. Обязательства сторон прекращаются после исполнения всех обязательств, указанных в настоящем Договоре.

7.3. Рентето вправе вносить любые изменения в настоящий Договор с указанием даты последнего изменения. Новая редакция договора вступает в силу с момента ее размещения на Сайте <https://renteto.com> и действует для всех Агентов, принявших предыдущую редакцию Договора.

7.4. Если после изменения настоящего Договора в порядке, установленном в п. 7.3 настоящего Договора, Агент продолжает пользоваться Сайтом и Учетной записью, Промокодом или Кодом-идентификатором Агент считается согласившимся с последними изменениями Договора, внесенными Рентето.

#### **8. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

8.1. Под конфиденциальной понимается любая информация технического, коммерческого, финансового характера и иная информация прямо или косвенно относящаяся к взаимоотношениям Рентето и Агента, не опубликованная в открытой печати или иным образом не переданная для свободного доступа, и ставшая известной Сторонам в ходе выполнения настоящего Договора или предварительных переговоров о его заключении.

- 8.2. Стороны не вправе разглашать (сообщать, передавать, использовать в какой-либо иной форме или способом) конфиденциальную информацию без предварительного письменного согласия другой Стороны, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- 8.3. Разглашение или использование конфиденциальной информации является существенным нарушением договора, и пострадавшая Сторона вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке
- 8.4. Сторона, разгласившая или использовавшая конфиденциальную информацию, обязана возместить причиненные убытки, включая убытки, причиненные пострадавшей Стороне расторжением Договора. В случае установления факта разглашения информации конфиденциального характера третьим лицам по вине Агента, Рентето может потребовать от Агента выплаты неоспариваемой суммы штрафных санкций в размере 30000 (Тридцать тысяч) рублей за каждый факт, а также потребовать от Агента возмещения в полном размере всех понесенных убытков. Положения данного пункта применяются, если иная ответственность не предусмотрена настоящим Договором.
- 8.5. Агент не вправе использовать инсайдерскую информацию в целях, не отвечающих целям реализации прав и исполнения обязанностей по настоящему Договору, в том числе использовать инсайдерскую информацию в своих личных интересах, и в интересах третьих лиц, включая, но не ограничиваясь:
- осуществление предпринимательской деятельности на основе инсайдерской информации Рентето;
  - передачу инсайдерской информации третьим лицам за вознаграждение или без вознаграждения;
  - публикацию или распространение инсайдерской информации иным способом.

## **9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 9.1. Права администрирования Сайта, права на внешний вид (оформление) и программное обеспечение Сайта принадлежат Рентето, Агент не вправе копировать и иным способом воспроизводить содержимое Сайта, его оформление и функциональность без письменного согласия Рентето.
- 9.2. Агент предупрежден, что возможности Сайта предоставляются такими, какими они существуют на момент заключения настоящего Договора. Рентето не обязан (однако имеет право) вносить в содержание, оформление (внешний вид) и/или программное обеспечение Сайта какие-либо изменения по пожеланиям и предложениям Агента.
- 9.3. Переписка между сторонами, а также обмен информацией и уведомлениями, осуществляется по электронной почте по адресам, указанным в данном договоре и Учетной записи Агента на Сайте.
- 9.4. Все исключительные права на весь материал, размещенный на Сайте, включая тексты статей, видео, фотографии принадлежат их правообладателям. Агент не вправе использовать данный материал в своих целях без письменного согласования Рентето.
- 9.5. При создании на Сайте Учетной записи Агент подтверждает, что размещенная Агентом информация на Сайте, раскрыта Агентом лично и по собственной воле и является достоверной.
- 9.6. Стороны договорились, о том, что вся переписка Сторон по Договору посредством электронной почты приравнивается к переписке в простой письменной форме.
- 9.7. При заключении настоящего Договора Агент дает свое согласие на обработку его персональных данных и совершение с ними следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также на передачу такой информации третьим лицам в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. Настоящее согласие может быть отозвано Агентом в любое время путем направления Рентето письменного заявления. В случае отзыва согласия Агента обязан с даты отзыва такого согласия не осуществлять использование функций и сервисов Сайта; а Рентето вправе заблокировать Учетную запись Агента с даты получения заявления Агента об отзыве согласия.
- 9.8. Признание судом какого-либо положения настоящего Договора недействительным и не подлежащим применению не влечет за собой недействительности иных положений договора и недействительности договора в целом.
- 9.9. Местом заключения настоящего Договора считается город Краснодар Российской Федерации.

## **10. РЕКВИЗИТЫ**

**Индивидуальный предприниматель Лазарян Арсен Валерьевич**

Юридический адрес: 353290, Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Черняховского, д. 49, кв. 12

ИНН: 673005130049

ОГРНИП: 321237500101960

Банковские реквизиты:

Краснодарское отделение №8619 ПАО Сбербанк г. Краснодар

БИК: 040349602

Корсчет: 30101810100000000602

Расчетный счет: 40802810230000123068

Дата публикации договора – 25.09.2024 года